

EU-weite Ausschreibung eines Totalunternehmermodells für den Neubau einer 1-Feldhalle Stadt Pattensen

Kenndaten:

- Vorbereitung und Durchführung der Vergabe
- Verhandlungsverfahren nach VOB/A mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb
- Ausschreibung auf Basis einer funktionalen Ausschreibung für Planung und Neubau
- Bauvolumen ca. 800 m² BGF
- Investitionsvolumen: ca. 2,0 Mio. €



1-Feldhalle Stadt Pattensen (Entw.: architekturstudio pm)

Leistung:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Projektsteuerung - Erarbeitung eines Funktionskonzeptes - Ausschreibungsmanagement inkl. schnittstellenfreier organisatorischer, technischer, wirtschaftlicher und juristischer Vorbereitung und Durchführung des Vergabeverfahrens einschl. Teilnahmewettbewerb, Verhandlung und Bewertung der Angebote | <ul style="list-style-type: none"> - Erarbeitung des Raumprogramms und der Raumbücher für den Neubau (Phase 0) - Erarbeitung der Vergabeunterlagen für die Neubauten und den Bestand und sämtlicher Vertragsentwürfe - Erstellung der Angebotsauswertung und Unterstützung bei der Erstellung der Vergabedokumentation - Präsentation/Moderation des gesamten Verhandlungsverfahrens – insbesondere vor den beteiligten Gremien |
|--|---|

Beschreibung:

Das Verfahren umfasst die Ausschreibung für den Neubau einer 1-Feldhalle. Die Sporthalle sollte sich in das Gesamtkonzept der Schule und den Außenraum einfügen. Die Baumaßnahmen erfolgen in laufendem Schulbetrieb auf einer Fläche des Schulhofes. Über ein Verhandlungsverfahren wurde ein Totalunternehmer mit der Planung und den Baumaßnahmen beauftragt.