

Interessensbekundungsverfahren zur Entwicklung von Einzelhandelsflächen für die Innenstadt Achim

Kenndaten:

- Durchführung Interessensbekundungsverfahren für Investorenauswahl
- Entwicklung von Innenstadtplätzen mit ca. 13.000 m²



Innenstadt Achim

Leistung:

- Zusammenstellung der Grundlagen für das Projekt
- Erarbeitung eines Informationsmemorandums
- Durchführung eines informellen Markterkundungsverfahrens und Auswertung der Ergebnisse
- Durchführung von Gesprächen mit potenziellen Investoren
- Präsentation und Moderation der Ergebnisse vor politischen Gremien

Beschreibung:

Die Stadt Achim beabsichtigt, zur Erhöhung der innerstädtischen Attraktivität die Errichtung von Einzelhandelsflächen und Büros in der Innenstadt. In diesem Zusammenhang soll zusätzlich eine neue Bibliothek errichtet und den Bürgern der Stadt Achim zur Verfügung gestellt werden. Die Umsetzung dieses Projektes soll unter Einbindung privater Partner erfolgen. Aktuell besteht erhebliches Interesse verschiedener privater Investoren an dem Projekt. Zur Bündelung und zum Abgleich der Interessen der Stadt Achim und der potentiellen privaten Partner wurde ein Interessensbekundungsverfahren durchgeführt. Die SIKMa GmbH hat das Verfahren vollständig begleitet, die eingereichten Vorschläge ausgewertet, transparent dargestellt und als wichtige Informationsgrundlage für die erforderlichen politischen Entscheidungen und die Gestaltung eines ggf. folgenden Vergabeverfahrens aufbereitet.